

Referat af generalforsamling i

Bredfjed Grundejerforening

25. Juni 2011

Bredfjed Grundejerforening afholdt generalforsamling i laden kl. 13.00.

Formanden, Steffen Vejlstруп, bød velkommen og glædede sig over det store fremmøde.

Ad dagsordens punkt 1: valg af dirigent, referent og stemmetællere.

Som dirigent foreslog bestyrelsen Jørgen Haarby, han valgtes uden modkandidat.

Som referent blev Anders Ploug foreslået og valgt.

Som stemmetællere valgtes Jørgen Elholm og Søren Hansen.

Dirigenten konstaterede at generalforsamlingen var lovligt indkaldt og beslutningsdygtig.

Ad dagsordens punkt 2: Bestyrelsens beretning.

Formanden fik ordet og kommenterede den udsendte skriftlige beretning.

Formanden gennemgik og kommenterede den udsendte skriftlige beretning. Herunder blev der grundet spørgsmål fra medlemmerne oplyst at:

Den sendemast til trådløst internet der skal placeres på fællesarealet på hjørnet af Bredfjedvej og Anemonevej, opstilles og drives af firmaet SB-Service. Firmaet har forespurgt om grundejerne kunne være interesserede i bedre trådløst internet, hvilket blev tilkendegivet på et fællesmøde. Herefter gav bestyrelsen fuldmagt til firmaet til at ansøge kommunen om tilladelse til opsætningen, kommunen har efterfølgende givet en dispensation fra lokalplanen til en opsætning.

Foreningen har i lighed med tilladelserne til opsætning af transformatorer til Seas/NVE, accepteret at SB-service får stillet 1 m² jord til rådighed for en mast.

Masten skal alene betjene vores grundejere, og er der ikke økonomi for firmaet i at drive masten, og den lukkes, skal firmaet for egen regning nedtage og bortskaffe denne og fundament.

Forsamlingen blev forespurgt om der var indvendinger til denne procedure, hvilket ikke var tilfældet, og proceduren blev således godkendt.

Forsamlingen tog beretningen til efterretning

Ad dagsordens punkt 3: Godkendelse af det forelagte sidste års regnskab.

Der var et spørgsmål om afskrivning af tilgodehavender og opgørelse af balance for foreningens aktiver, Kassereren sagde at bestyrelsen vil undersøge mulighederne for at afskrive tilgodehavender, forinden et tab er endeligt konstateret, samt drøfte med revisor, hvorledes opsætning af aktiver og passiver i balancen skal ske, herunder om bygninger skal indgå. Regnskabet for det kommende år vil blive tilrettet i henhold til de råd og anvisninger kassereren modtager.

Forsamlingen godkendte regnskabet.

Ad dagsordens punkt 4: Godkendelse af budget og fastsættelse af kontingent for det kommende år.

Kassereren fremlagde bestyrelsens forslag til budget.

Forsamlingen godkendte forslaget til budget. Ingen ændring i den årlige kontingent, som fortsat er på kr. 750,-.

Ad dagsordens punkt 5: Indkomne forslag.

Ingen indkomne forslag.

Ad dagsordens punkt 6: Valg til bestyrelsesmedlemmer for 3 år.

På valg var Steffen Vejlstrop og Bent Frederiksen, begge blev genvalgt med applaus.

Bestyrelsen har efterfølgende konstitueret sig med følgende medlemmer.

Steffen Vejlstrop (formand) på valg 2014
Ove Mortensen (næstformand) på valg 2013
Jytte Petersen (kasserer) på valg 2013
Anders Ploug (sekretær) på valg 2013
Bent Frederiksen (bestyrelsesmedlem) på valg 2014
Jørgen Elholm (bestyrelsesmedlem) på valg 2012
Søren Hansen (bestyrelsesmedlem) på valg 2012

Ad dagsordens punkt 7: Valg af 2 suppleanter for 1 år.

På valg var John Kølle og Leif Lise, begge blev genvalgt.

Ad dagsordenpunkt 8: Valg af revisorer.

På valg var Dorthe Pedersen og Søren Wollesen, begge blev genvalgt.

Ad dagsordens punkt 9: Eventuelt.

1. Der blev spurgt til en bedre skiltning med information om flora og fauna i området, det blev oplyst at Lolland kommune er i gang med denne opgave.
2. Der blev spurgt om udgået træer i læbælterne ved Anemonevej og langs Bredfjedvej ville blive erstattet med nye, det kunne formanden bekræfte.

Dirigenten takkede for god ro og orden og afsluttede generalforsamlingen.

Formanden takkede for det store fremmøde, og ønskede alle en god sommer samt på gensyn til høstfest d. 27. Aug. 2011

Som referent


Anders Ploug

Som dirigent


Jørgen Haarby

Regnskab for Bredfjed Grundejerforening
01.04.2010 til 31.03.2011

	Realiseret 2010/2011	Budget 10/11	Budget 09/10 ikke forbrug	Budget 2011/2012
Indtægter:				
Kontingenter	295.500,00	301.500-		301.500-
Leje af laden	2.800,00			3.000-
Rykkergebyr	800,00			
Annoncer	4.500,00	6.000-		6.000-
Indbetalt skyldige 09/10	7.375,00			
Indtægter i alt	310.975,00	307.500-		310.500-
Udgifter:				
Veje – kloak – dræn	121.447,62	100.000-	142.000-	120.000-
Grønne områder	81.121,86	70.000-		60.000-
Møder – aktiviteter	16.817,85	15.000-		20.000-
Servicehus-Lade-Torv	80.733,74	50.000-	13.500-	20.000-
Boks gebyr porto	4.413,74	10.000-		10.000-
Repræsentation	2.239,00	5.000-		5.000-
Forsikringer	5.669,50	6.000-		6.000-
Kontorartikler	10.584,32	5.000-		10.000-
Ejendomsskat, el,	8.354,46	5.000-		10.000-
Refusion el	- 3.706,00			
Bestyrelsesarbejde	14.000,00	14.000-		14.000-
Landsforeningen	5.250,00	6.000-		6.000-
Udgifter i alt	346.926,09	286.000-		281.000-
Årets resultat før renter	-35.951,09			
Renter	1.769,99			
Årets resultat	-34.181,10			
Noter:				
indestående i Bank	383.394,29			
Maskiner	18.280,00			
Ny traktor	<u>14.495,00</u>			
I alt	32.775,00			
Årets afskrivning 25%	<u>8.195,00</u>			
Maskiner ult. Marts 2011	24.580,00			
Kontingenter:			Forudbetalt kontingent:	
Tilgodehavende 2008/2009	2.000,00			
Tilgodehavende 2009/2010	3.000,00			
Tilgodehavende 2010/2011	8.250,00	2.250,00		
Afskrevet 2009/2010	375,00			

Bredfjed, den 6 maj 2011





