

BREDFJED GRUNDEJERFORENING

www.bredfjed.dk – bredgrund@hotmail.com

Bredfjed, 01.06.10

SKRIFTLIG BERETNING

til generalforsamlingen

26.06.10

Til dette års generalforsamling er det ikke mindst en usædvanlig hård snevinter, vi ser tilbage på.

Men vi ser også tilbage på et år, hvor vi nærmer os en ensartet standard i vores område, hvor vi har genoptaget dialogen med Lolland Kommune og hvor vi fortsat bevarer og udvikler vores område til gavn og glæde for ejere såvel som gæster.

Vi ser tilbage på en stribe indbrud, som det desværre er vanskeligt at gøre noget effektivt imod.

Vi ser også tilbage på et mere tørt område, end vi kunne have frygtet.

Vi ser både frem og tilbage på en række arrangementet, grundejerforeningen står for, med tilfredshed og glæde.

Vi ser frem til en generalforsamling med forslag og debat til fælles positiv udvikling.

Vi håber på medlemmernes støtte til den linie, vi har lagt – at vi er et serviceorgan mere end et kontrol- og repressalieorgan !

Vi ser frem til et nyt år med forbedringer på alle de områder, generalforsamlingen beslutter.

Vi ser frem til endnu et godt år i et af de bedste sommerhusområder i Danmark, men det skal understreges, at det ikke kan lade sig gøre uden en fælles indsats. Hvis der ikke var rigtig mange medlemmer, der, hver på deres måde, gjorde en indsats, ville Bredfjed på alle måder være et fattigere sted !

Snevinteren har naturligvis givet anledning til overvejelser omkring snerydning. Vi har valgt en skrabet version med mulighed for kommentarer. Under alle omstændigheder er snerydning på de private fællesveje – dvs alle veje undtagen Bredfjedved – vores eget ansvar, med de omkostninger det måtte indebære!

Indbrud er et voksende problem i Bredfjed – et tegn i tiden ? – som vi fra grundejerforeningens side ikke har nogen løsning på, andet end at undlade at have noget af værdi i sit hus i perioder, hvor man ikke kommer regelmæssigt.

Vi har haft meget vand, men vi har konstateret, at det meste er forsvundet rimeligt hurtigt. Vi takker den nye pumpe og vores egen egen drænsugning for, at det ikke ser værre ud.

Vi har allerede afviklet arrangementer i form af høstfest, arbejdsdage og strandrensning, og loppemarked, blå flag og skt hans står i skrivende stund for døren.

Foreningen har valgt at stå for en række arrangementer i årets løb. Vi mener de tjener både praktiske og sociale formål – er med til at gøre Bredfjed til noget særligt – og vi kan konstatere, at der er god opbakning til alle arrangementer. Men vi kan altid godt være flere !

Vi har gennem tiden glædet os og været stolte over, at så mange vil være med til at beslutte vores fælles fremtid – altså deltaget i generalforsamlingen.

Vi har valgt en linie, som siger service og fællesskab på frivillighedens præmisser. Den har vi tænkt at fortsætte, med generalforsamlingens opbakning.

Vi vedligeholder og forbedrer løbende vores fællesarealer, efter bedste evne, og synes selv, her er pænt og ordentligt.

Men vi arbejder stadig på forbedringer omkring vores fællesarealer. Vi etablerer en boldbane på fællesarealet i forbindelse med Myggefjed, vi etablerer og vedligeholder stier i hele området, og vi forbedrer Laden og det tilhørende fællesareal.

Alt dette håber vi på generalforsamlingens fortsatte opbakning til. Men det er ikke gratis, så vi forventer også generalforsamlingens accept af budgettet.

Vi håber, alle er opmærksomme på vores hjemmeside, som er kommet godt fra start med de fejl og mangler, et sådant projekt måtte have. Vi forventer at introducere en markedsplads – altså en købog salg opslagstavle – til medlemmernes brug.

Vi bad i forårsbrevet om mail-adresser, telefonnumre og lign. til brug for bestyrelsen i forbindelse med indbrud eller anden nødsituation.

Vi har fået en del, men mangler flest – er det en dårlig ide ?

Tak for ris og ros, for mails og telefonopkald.

I fællesskab kan vi fastholde og udvikle Bredfjed til det bedste sted at være !

Steffen Vejlstrup
formand

